

Ανακοίνωση

Λόγω των αναφορών που έγιναν στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Ελέγχου, η ΚΕΔΙΠΕΣ (Κυπριακή Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων) διευκρινίζει τα ακόλουθα σε σχέση τα θέματα που συζητήθηκαν:

Η Altamira Asset Management (Cyprus) Ltd είναι από την αρχή του 2018 ο διαχειριστής των χορηγήσεων που έχουν καθυστέρηση πέραν των 90 ημερών και των ακινήτων που δεν αφορούν σε ίδια χρήση όπως έχει αναφερθεί σε ανακοινώσεις και σημειώματα προς την Βουλή των Αντιπροσώπων. Η συμφωνία δεν έχει διαφοροποιηθεί μέχρι σήμερα. Σημαντική διαφοροποίηση επήλθε φυσικά σε σχέση με την περίμετρο του υπό διαχείριση χαρτοφυλακίου αφού οι ανάγκες της ΚΕΔΙΠΕΣ για ίδιας χρήσης ακίνητα έχουν πλέον περιοριστεί σημαντικά.

Η διαχείριση ακινήτων μέσω της Altamira ακολουθεί συγκεκριμένη πολιτική που καλύπτει ολόκληρο το χαρτοφυλάκιο των ακινήτων - τόσο του υφιστάμενου όσο και νέων ακινήτων που αποκτούνται έναντι χρέους. Η εν λόγω πολιτική και διαδικασίες διασφαλίζουν ίση μεταχείριση όλων των ενδιαφερομένων για αγορά ακινήτων και για κάθε πώληση υπάρχουν αρχειοθετημένες και διαθέσιμες για έλεγχο όλες οι σχετικές ενέργειες και αποφάσεις.

Θα πρέπει να αναφερθεί επίσης ότι οι αποφάσεις και συμφωνίες για εφαρμογή εθελοντικής φύσης Σχεδίου Αποχώρησης και η εθελοντική μεταφορά υπαλλήλων στην Ελληνική Τράπεζα δημιούργησαν πρωτόγνωρες προκλήσεις ειδικά στα αρχικά στάδια λειτουργίας της ΚΕΔΙΠΕΣ αλλά και υποχρεώσεις έναντι των Συντεχνιών τις οποίες η ΚΕΔΙΠΕΣ όφειλε να τιμήσει.

Σήμερα εργοδοτείται σε προσωρινή βάση αριθμός υπαλλήλων οι οποίοι επέλεξαν να αποχωρήσουν με το Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης αλλά τους ζητήθηκε να παραμείνουν λόγω της εμπειρίας και τεχνογνωσίας τους για μια μεταβατική περίοδο για κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών. Ο αριθμός των εν λόγω υπαλλήλων ο οποίος τον Σεπτέμβριο του 2018 με τη διάσπαση της πρώην Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας ανερχόταν σε 92 έχει μειωθεί σήμερα σε 26. Αντίστοιχα η Ελληνική Τράπεζα ζήτησε την παραμονή 302 υπαλλήλων που σταδιακά μειώθηκαν σε 8. Η τεκμηρίωση για κάθε άτομο είναι στην διάθεση του Γενικού Ελεγκτή στα πλαίσια του σχετικού ελέγχου.

Βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη από εξειδικευμένο οίκο η οποία καλύπτει τα θέματα δομής, στελέχωσης και αρμοδιοτήτων της ΚΕΔΙΠΕΣ βάσει της οποίας θα ληφθούν και οι ανάλογες αποφάσεις.

Όσο αφορά το αίτημα του Ελεγκτή της Δημοκρατίας για παραχώρηση στοιχείων που αφορούν πολιτικά εκτεθειμένα πρόσωπα, μετά τη σχετική γνωμάτευση της Γενικής Εισαγγελίας, η ΚΕΔΙΠΕΣ θα συνεργαστεί πλήρως παρέχοντας του όλα τα απαιτούμενα στοιχεία που βρίσκονται στην κατοχή της.

Η ΚΕΔΙΠΕΣ, στα πλαίσια της διαφάνειας, δημοσιεύει σε τριμηνιαία βάση τα αποτελέσματα διαχείρισης των περιουσιακών στοιχείων της πρώην Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας παρέχοντας λεπτομέρειες για τις πηγές εσόδων, τις δαπάνες και τα αποτελέσματα του Διαχειριστή. Το τελευταίο δελτίο Τύπου εκδόθηκε στις 5/6/2019 για τα αποτελέσματα διαχείρισης μέχρι 31/3/2019 και βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της ΚΕΔΙΠΕΣ.