

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **21/08/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : QB0FU4XBW4-001-002

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/2863	28/1322V01 66	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΝΙΚΗΤΑΡΙ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΥΛΗ	84 (ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΣ)	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €50.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.080,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**0/3647	28/31 159	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ	ΣΚΑΚΕΡΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	5017	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.620,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.062,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΑΦΟΡΑ ΚΤΙΡΙΟ ΜΙΚΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΧΩΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ 2 ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ. ΕΝΑ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ, ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΤΥΠΟΥ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΕΝΑ ΚΑΦΕΝΕΙΟ ΚΑΙ ΕΝΑ ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΩΝ 2 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΟΥ 1 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΡΟΦΟ. ΤΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ.

****ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ**

ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ
1/ΔΑΕ/4121/2009
ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ
1/ΔΑΕ/4148/2009

Ημερομηνία: 14/05/2024







