

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **23-06-2026** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **F2JT6X02T8-001-002-003**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ									Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης	Ποσό Εγγύησης
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί			
					Είδος	Έκταση τ.μ.				
1.*	0/5032	51/190402, ΕΠΙ 257	ΠΑΦΟΣ, ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΠΑΦΟΣ	ΔΑΝΑΗΣ "ΑΝΕΡΑΔΑ ΑΡΑΡΤΜΕΝΤΣ" BLOCK 1 Αρ. Θύρας : 013	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 9 στο ισόγειο	Κλειστός χώρος : 73 Τ.μ.	1/1	€48.450,00	€4.845,00	
2.**	0/5059	51/190402, ΕΠΙ 257	ΠΑΦΟΣ, ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΠΑΦΟΣ	ΔΑΝΑΗΣ "ΑΝΕΡΑΔΑ ΑΡΑΡΤΜΕΝΤΣ" BLOCK 4 Αρ. Θύρας : 022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 41 στο ισόγειο	-	1/1	€42.500,00	€4.250,00	
3.***	0/35418	51/100601, ΕΠΙ 608	ΠΑΦΟΣ, ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΠΑΦΟΣ	ΜΝΗΜΑΤΑ ΔΑΙΔΑΛΟΥ 'Δαίδαλος' Αρ. Θύρας : 204	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 1 στον 2ον όροφο ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 10 στο υπόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 11 στο υπόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης	Κλειστός χώρος : 34 Τ.μ.. Ακάλυπτες βεράντες : 5 Τ.μ.	1/1	€33.250,00	€3.325,00	

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 2,82%

Το διαμέρισμα είναι δυναμικότητας 2 υπνοδωματίων.

** ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 1,81%

Το διαμέρισμα είναι δυναμικότητας 1 υπνοδωματίου, με εμβαδό κλειστού χώρου περί τα 41 τ.μ. και καλυμμένες βεράντες περί τα 7 τ.μ.

*** ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 2,46%

Το διαμέρισμα είναι στούντιο.

Ημερομηνία: 14-01-2026

Κάτω Πάφος – αριθμός εγγραφής 0/5059 - τεμάχιο 257



Κάτω Πάφος – αριθμός εγγραφής 0/5032 – τεμάχιο 608



Κάτω Πάφος – αριθμός εγγραφής 0/35418 – τεμάχιο 257

