

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 25/07/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 49LAJCIIXN

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/7596	49/42 472	ΛΑΡΝΑΚΑ ΛΑΓΕΙΑ	ΔΙΚΕΦΑΛΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΥΚΩΝΑΣ	7200	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

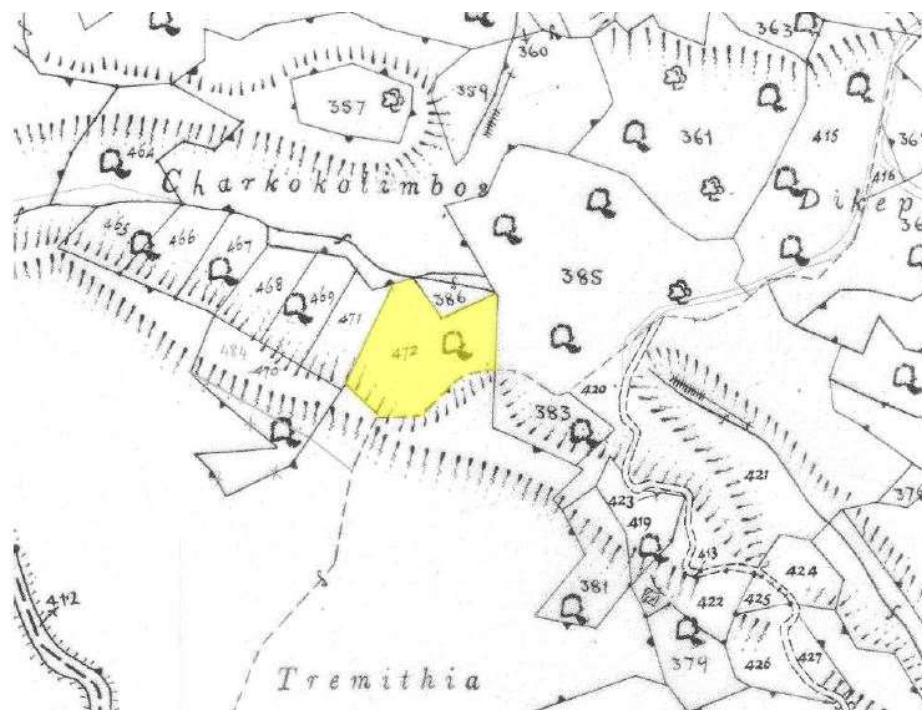
1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518568/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7588 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 464 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518575/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7589 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 465 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518581/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7590 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 466 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518586/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7591 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 467 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518590/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7592 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 468 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518593/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7593 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 469 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518596/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7594 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 470 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με κατάχ. 4 στο Φακ. Α155/99. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/518597/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7595 φύλλο 49 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 471 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΛΑΓΕΙΑ,

Εντός του τεμαχίου υπάρχει λυόμενο υποστατικό χωρίς οικονομική αξία. Το εν λόγω ½ μερίδιο αφορά αδιανέμητο μερίδιο.

Ημερομηνία: 14/05/2024



Ημερομηνία: 14/05/2024